



LINCE

LÍMITE CON SAN ISIDRO

1 • 2 • 3
AMBIENTES

eureka
GRUPO INMOBILIARIO



Vive frente a un
hermoso parque.

+6000 m²
de áreas verdes

- Exclusivo
- Moderno
- Conectividad



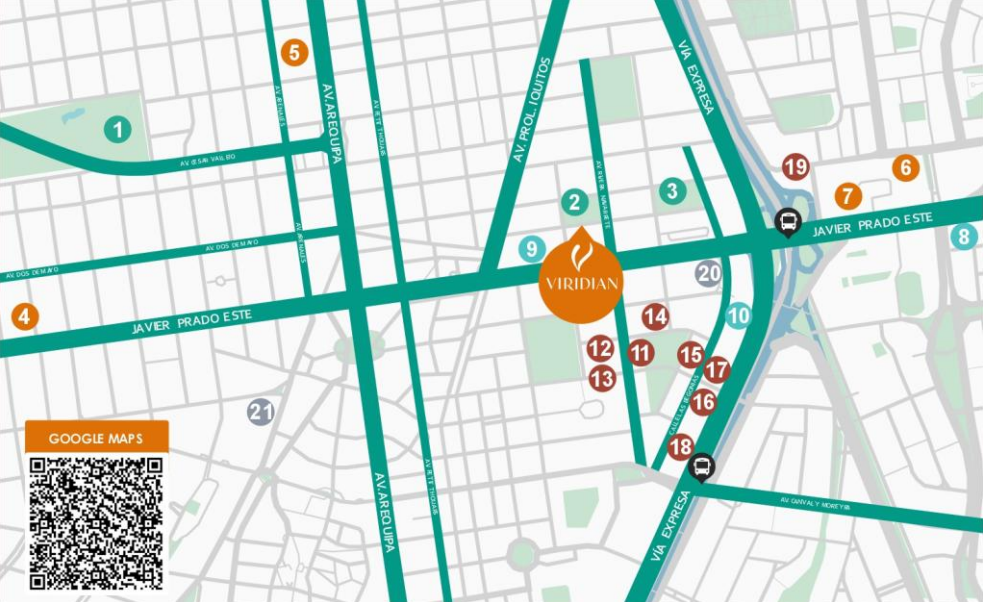
A man wearing a helmet, sunglasses, a light-colored blazer, and jeans is riding a bicycle in the foreground. The background is a high-angle view of a city with various buildings, including a tall skyscraper with the 'Interegreso' logo. A green leaf icon is positioned near the 'LINCE' text.

Conecta con la ciudad
a pasos de San Isidro

LINCE



VIRIDIAN



Parques

- 1 Parque Ramón Castilla
- 2 Parque Clemente Revilla
- 3 Parque Elias Aguirre

Centros Comerciales

- 4 Wong 2 de Mayo
- 5 C.C. Risso
- 6 Plaza Santa Catalina
- 7 Sodimac

Clínicas

- 8 Clínica Ricardo Palma
- 9 Clínica Javier Prado
- 10 Clínica Internacional

Hoteles

- 26 Westin
- 24 Hyatt
- Estación del Metropolitano

Centro Financiero

- 11 BCP
- 12 Banbif
- 13 Profuturo
- 14 AFP
- 15 Rimac
- 16 Saga Falabella
- 17 Ripley
- 18 Tottus
- 19 Interbank



Calle Los Geranios N° 248- Lince

LOBBY



(*) Imágenes referen cosas

Seguridad en todo momento

PATIO INTERNO



Tranquilidad y
comodidad



Muévete a
tu ritmo

BIKE ZONE



ZONA BBQ



Momentos en familia



(*) Imágenes referenciales



(*) Imágenes referenciales

GYM



Estilo de vida
activo y equilibrado



(*) Imágenes referenciales

Bienestar para
toda la familia



SUM NIÑOS



COWORKING



Inspirador y
colaborativo



Comparte
momentos

BAR



PET ZONE



Espacios que se adaptan a ti



Experiencias para disfrutar

ZONA GOURMET



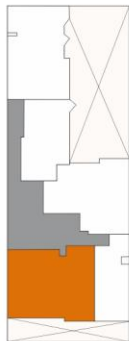






TIPO 1

VISTA EXTERIOR



- Calle Los Geranios -



3 Dorm.



69M² aprox

TIPO 2

VISTA EXTERIOR



- Calle Los Geranios -



1 Dorm.

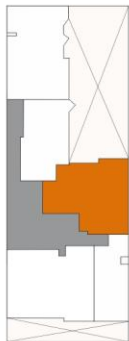


30M² aprox



TIPO 3

VISTA INTERIOR



- Calle Los Geranios -



2 Dorm.



56M² aprox

TIPO 4

VISTA INTERIOR



- Calle Los Geranios -



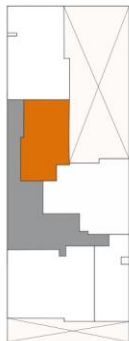
1 Dorm.



43M² aprox

TIPO 4A

VISTA INTERIOR



- Calle Los Geranios -



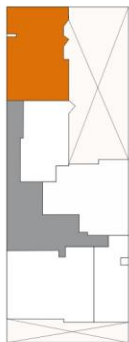
1 Dorm.



42M² aprox

TIPO 5

VISTA INTERIOR



- Calle Los Geranios -



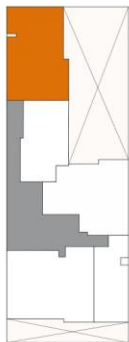
2 Dorm.



61M² aprox

TIPO 5A

VISTA INTERIOR



- Calle Los Geranios -



2 Dorm.



59M² aprox



Departamentos equipados con **sistemas integrados que automatizan** muchas de las funciones de tus espacios, haciendo tu vida más sencilla, práctica e inteligente.



Cerradura inteligente
YALE



Interruptor para luces
automatizadas



Asistente de voz
Alexa





PROYECTOS SOSTENIBLES

eureka
GRUPO INMOBILIARIO



En **Eureka** estamos comprometidos con la **sostenibilidad y respeto** por el medio ambiente a través de nuestros proyectos, lo cual se traduce en un **ahorro significativo para nuestros propietarios.**



4 PUNTOS DE GAS NATURAL



LUCES CON SENSORES DE MOVIMIENTO



LUCES LED EN ÁREAS COMUNES



CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE



GRIFERÍAS DE BAJO CONSUMO



VENTANAS AMPLIAS PARA LUZ NATURAL



PRESIÓN CONSTANTE DE AGUA



MÁS VELOCIDAD CON FIBRA ÓPTICA



L1007 Arquitectos estudio de arquitectura cuya vocación es generar valor basándose en el buen diseño y la concepción integral de proyectos de edificación.



Años cumpliendo promesas

WEB EUREKA



eureka
GRUPO INMOBILIARIO



 965 404 482

 965 404 481

www.inmobiliariaeureka.com

MIEMBRO



ASOCIACIÓN DE EMPRESAS
INMOBILIARIAS DEL PERÚ